

SIAL

architekti a inženýři

spol. s r.o. Liberec

U Besedy 414/8

CZ 460 07 Liberec 3

tel +420 48 510 48 80

sial@sial.cz

www.sial.cz

IČO 1838 1481

DIČ CZ1838 1481

OR u KS v Ústí n/L,

oddíl C, vložka 554



Lanová dráha Horní Hanychov - Ještěd

Studie proveditelnosti

Příloha č.2 Propočet nákladů jednotlivých variant dle investičního záměru

klient Magistrát města Liberec
Frýdlantská 183/4
CZ 460 59 Liberec I - Staré město

projektant SIAL
architekti a inženýři spol. s r.o. Liberec
U Besedy 414/8, CZ 460 07 Liberec
tel.: (+420) 485104880
sial@sial.cz, www.sial.cz

zpracoval PROPOS Liberec s.r.o.
Šlikova 127/18, CZ 460 07 Liberec

datum 12_2023

VARIANTA PS 01

SE DVĚMA KABINAMI VE STÁVAJÍCÍ TRASE

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	8 450 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	253 300 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	90 450 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	5 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	28 300 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH 386 000 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAKR.) 76 860 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH
CELKEM

462 860 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A **PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST** **8 450 000 Kč**

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B **PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE** **253 300 000 Kč**

I	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM)	300 000 Kč
II	MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ LD (2 KS VELKOKAPACITNÍCH KABIN)	245 000 000 Kč
III	DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN	5 000 000 Kč
IV	ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY	3 000 000 Kč

C **DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEGLEJŠÍCH NÁKLADŮ)** **90 450 000 Kč**

I	STAVEBNÍ ÚPRAVY DOLNÍ STANICE	35 000 000 Kč
II	STAVEBNÍ ÚPRAVY HORNÍ STANICE	45 000 000 Kč
III	ÚPRAVA PRŮJEZDU PŘI HORNÍ STANICI	5 000 000 Kč
IV	OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.)	5 450 000 Kč

D **OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ)** **5 500 000 Kč**

INVESTIČNÍ ODHAD

E **ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA** **28 300 000 Kč**

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

VARIANTA PS 02

SE DVĚMA KABINAMI A PRODLOUŽENOU TRASOU

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	11 100 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	315 800 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	87 450 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	6 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	35 970 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH 456 820 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAOKR.) 97 000 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH
CELKEM

553 820 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST 11 100 000 Kč

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE 315 800 000 Kč

I	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM)	300 000 Kč
II	MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ PRODLOUŽENÉ TRASY KYVADLOVÉ (2 KS VELKOKAPACITNÍCH KABIN)	307 500 000 Kč
III	DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN	5 000 000 Kč
IV	ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY	3 000 000 Kč

C DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEDLEJŠÍCH NÁKLADŮ) 87 450 000 Kč

Ia	DEMOLICE DOLNÍ STANICE	4 600 000 Kč
Ib	REKONSTRUKCE PŮVODNÍ DOLNÍ STANICE PRO JINÝ ZPŮSOB VYUŽITÍ	26 500 000 Kč
Ic	PRODEJ OBJEKTU 3.SUBJEKTU	-7 500 000 Kč
II	NÁSTUPNÍ STANICE U STANICE MHD VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
III	STAVEBNÍ ÚPRAVY HORNÍ STANICE	45 000 000 Kč
IV	ÚPRAVA PRŮJEZDU PŘI HORNÍ STANICI	5 000 000 Kč
V	OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.)	7 850 000 Kč

D OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ) 6 500 000 Kč

INVESTIČNÍ ODHAD Kč

E ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA 35 970 000 Kč

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

VARIANTA PS 03

S OBĚŽNÝMI KABINKAMI V PŮVODNÍ TRASE

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	8 500 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	202 800 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	74 000 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	5 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	28 150 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH 318 950 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAKR.) 69 150 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH
CELKEM

388 100 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A **PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST** **8 500 000 Kč**

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B **PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE** **202 800 000 Kč**

I	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM)	300 000 Kč
II	MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ LD (OBĚŽNÉ KABINKY) - LEVNĚJŠÍ VARIANTA	194 500 000 Kč
III	DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN	5 000 000 Kč
IV	ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY	3 000 000 Kč

C **DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEGLEJŠÍCH NÁKLADŮ)** **74 000 000 Kč**

I	DEMOLICE DOLNÍ STANICE	4 600 000 Kč
II	NOVÁ DOLNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
III	DEMOLICE HORNÍ STANICE	6 500 000 Kč
IV	NOVÁ HORNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
V	OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.)	12 900 000 Kč

D **OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ)** **5 500 000 Kč**

INVESTIČNÍ ODHAD

E **ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA** **28 150 000 Kč**

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

VARIANTA PS 04

S OBĚŽNÝMI KABINKAMI A PRODLOUŽENOU TRASOU

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	15 300 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	228 300 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	78 100 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	6 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	35 690 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH 363 890 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAKR.) 85 000 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH
CELKEM

448 890 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A **PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST** **17 300 000 Kč**

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B **PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE** **228 300 000 Kč**

I	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM)	300 000 Kč
II	MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ PRODLOUŽENÉ TRASY LD (OBĚŽNÉ KABINKY) - LEVNĚJŠÍ VARIANTA	220 000 000 Kč
III	DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN	5 000 000 Kč
IV	ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY	3 000 000 Kč

C **DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEDLEJŠÍCH NÁKLADŮ)** **78 100 000 Kč**

Ia	DEMOLICE DOLNÍ STANICE	4 600 000 Kč
<i>Ib</i>	<i>REKONSTRUKCE PŮVODNÍ DOLNÍ STANICE PRO JINÝ ZPŮSOB VYUŽITÍ</i>	<i>26 500 000 Kč</i>
<i>Ic</i>	<i>PRODEJ OBJEKTU 3.SUBJEKTU</i>	<i>-7 500 000 Kč</i>
II	NÁSTUPNÍ STANICE U STANICE MHD VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
III	ZŘÍZENÍ DEPA KABIN	Kč
IV	DEMOLICE HORNÍ STANICE	6 500 000 Kč
V	NOVÁ HORNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
VI	OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.)	17 000 000 Kč

D **OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ)** **6 500 000 Kč**

INVESTIČNÍ ODHAD

E **ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA** **35 690 000 Kč**

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

VARIANTA PS 05

S DVOULANOVOU 1 KABINOU VE STÁVAJÍCÍ TRASE

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	11 570 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	220 800 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	66 550 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	5 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	29 920 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH 334 340 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAKR.) 76 490 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH
CELKEM

410 830 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A **PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST** **11 570 000 Kč**

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B **PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE** **220 800 000 Kč**

I	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM)	300 000 Kč
II	MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ LD (1 KABINA NA 2 LANECH)	212 500 000 Kč
III	DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN	5 000 000 Kč
IV	ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY	3 000 000 Kč

C **DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEGLEJŠÍCH NÁKLADŮ)** **66 550 000 Kč**

I	DEMOLICE DOLNÍ STANICE	4 600 000 Kč
II	NOVÁ DOLNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
III	DEMOLICE HORNÍ STANICE	6 500 000 Kč
IV	NOVÁ HORNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
V	OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.)	5 450 000 Kč

D **OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ)** **5 500 000 Kč**

INVESTIČNÍ ODHAD

E **ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA** **29 920 000 Kč**

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

VARIANTA PS 06
S DVOULANOVOU 1 KABINOU A PRODLOŽENOU TRASOU

PŘEHLED JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A	PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST	12 580 000 Kč
B	PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE	268 300 000 Kč
C	DODAVATELSKÉ NÁKLADY	73 450 000 Kč
D	OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, NAVIGACE, POPLATKY, POSUDKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY A JINÉ)	6 500 000 Kč
E	ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA	34 500 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY BEZ DPH 395 330 000 Kč

DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY 21% (ZAOKR.) 89 610 000 Kč

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY STAVBY VČ. DPH
CELKEM

484 940 000 Kč

PROPOČET JEDNOTLIVÝCH KAPITOL

A PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST 12 580 000 Kč

PROJEKTOVÁ, PRŮZKUMNÁ ČINNOST VČ.AD, INŽENÝRSKÁ ČINNOST

B PROVOZNÍ SOUBORY - TECHNOLOGIE 268 300 000 Kč

I	DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ LD (LANA A SLOUP VČ.LIKVIDACE ŠROTU DODAVATELEM)	300 000 Kč
II	MONTÁŽ A DODÁVKA TECHNOLOGIE NOVÉ PRODLOUŽENÉ TRASY LD (OBĚŽNÉ KABINKY) - VARIANTA LEITNER	260 000 000 Kč
III	DOPLŇKOVÉ NÁKLADY SPOJENÉ S MONTÁŽÍ, PŘESUNEM KAPACIT, ŘEŠENÍ DETAILŮ A ZMĚN	5 000 000 Kč
IV	ODBAVOVACÍ SYSTÉM LANOVKY	3 000 000 Kč

C DODAVATELSKÉ NÁKLADY (VČ.VEDLEJŠÍCH NÁKLADŮ) 73 450 000 Kč

Ia	DEMOLICE DOLNÍ STANICE	4 600 000 Kč
Ib	REKONSTRUKCE PŮVODNÍ DOLNÍ STANICE PRO JINÝ ZPŮSOB VYUŽITÍ	26 500 000 Kč
Ic	PRODEJ OBJEKTU 3.SUBJEKTU	-7 500 000 Kč
II	NÁSTUPNÍ STANICE U STANICE MHD VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
III	DEMOLICE HORNÍ STANICE	6 500 000 Kč
IV	MEZISTANICE	4 500 000 Kč
V	NOVÁ HORNÍ STANICE VČ.VENKOVNÍCH SO	25 000 000 Kč
VI	OSTATNÍ ÚPRAVY (NAPŘ.ZÁKLADY PRO TECHNOLOGII, KABELOVÉ TRASY ATD.)	7 850 000 Kč

D OSTATNÍ NÁKLADY (MOBILIÁŘ, INFOSYSTÉM, POPLATKY, POSUDKY, ZKOUŠKY, PROVOZNÍ VSTUPNÍ NÁKLADY, PREZENTACE A JINÉ) 6 500 000 Kč

INVESTIČNÍ ODHAD

E ROZPOČTOVÁ REZERVA INVESTORA 34 500 000 Kč

PŘEDPOKLAD CCA 15 % Z KAPITOLY C, 7 % Z KAPITOLY B

REKAPITULACE NÁKLADŮ JEDNOTLIVÝCH VARIANT (VČ.DPH)

PS 01	VARIANTA SE DVĚMA KABINAMI VE STÁVAJÍCÍ TRASE	462 860 000 Kč
PS 02	VARIANTA SE DVĚMA KABINAMI A PRODLOUŽENOU TRASOU	553 820 000 Kč
PS 03	VARIANTA S OBĚŽNÝMI KABINKAMI VE STÁVAJÍCÍ TRASE	388 100 000 Kč
PS 04	VARIANTA S OBĚŽNÝMI KABINKAMI A PRODLOUŽENOU TRASOU	448 890 000 Kč
PS 05	VARIANTA S DVOULANOVOU 1 KABINOU VE STÁVAJÍCÍ TRASE	410 830 000 Kč
PS 06	VARIANTA S DVOULANOVOU 1 KABINOU A PRODLOUŽENOU TRASOU	484 940 000 Kč

POZNÁMKY

- 1/ SOUČÁSTÍ NÁKLADŮ NA TECHNOLOGII JE I KOMPLETNÍ PD;
- 2/ PRO PŘEDPOČET NÁKLADŮ BYL POUŽIT AKTUÁLNÍ KURZ 25,00 Kč / EURO;
- 3/ V CENĚ JEDNOTLIVÝCH VARIANT NENÍ ZAPOČTENY PŘÍPADNÉ VYPOŘÁDÁNÍ SMLUVNÍCH ZÁVAZKŮ ZA DLOUHODOBÉ PRONÁJMY PLOCH A PROSTOR V OBJEKTECH RESP.NA POZEMCÍCH TRASY.